

Kúpna zmluva

uzatvorená v súlade s ustanoveniami § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka v platnom znení

Predávajúci:

Meno a Priezvisko: **Ing. Martin Pribola**
Rodné priezvisko: Pribola
Bydlisko: Mokrá Lúka 278, 050 01 Revúca
Dátum narodenia: 24.02.1963
Rodné číslo: 630224/6192
Štátna príslušnosť: SR

(ďalej len „predávajúci“)

a

Kupujúci:

Meno a Priezvisko: **Obec Mokrá Lúka**
Sídlo: Mokrá Lúka 2
Zastúpená: Ing. Július Laššan
IČO: 31949347

(ďalej len „kupujúci“)

Článok I

1. Predmetom tejto kúpnej zmluvy sú nehnuteľnosti nachádzajúce sa **katastrálnom území Mokrá Lúka na LV č. 333 parcely registra E**
- parcelné číslo 616/4 - trvalý trávny porast o výmere 2531 m² vo vlastníctve predávajúceho podiel pod B: 21 v 125/840

Článok II

1. Predávajúci predáva kupujúcemu predmet kúpy v kú **Mokrá Lúka** na **LV č. 333** v rozsahu podľa **Čl. I.** tejto kúpnej zmluvy do svojho vlastníctva za kúpnu cenu 10 eur/m²(slovom: desať eur za m²), t.j. v prepočte **3.760 eur, slovom tritisícsemstošesťdesiat eur.**
2. Kúpna cena bude predávajúcemu uhradená bezhotovostným prevodom alebo vkladom na účet predávajúceho vedený vo VÚB Banka

IBAN : SK63 0200 0000 0024 5371 6051

najneskôr však **do troch dní od podpisu kúpnej zmluvy** oboma zmluvnými stranami.

Článok III

1. Predávajúci prehlasuje, že na predávaných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne ťarchy, vecné bremená a ani iné právne povinnosti a je oprávnený s predmetom kúpy disponovať.

2. Predávajúci ručí za to, že na predmet kúpy nie je v čase podpisu tejto zmluvy predmetom nijakého súdneho ani exekučného konania. V opačnom prípade je kupujúci oprávnený odstúpiť od zmluvy.
3. Kupujúci prehlasuje, že je mu známy stav kupovaných nehnuteľností, tieto nadobúda do svojho vlastníctva ako stoja a ležia a nežiada zápisničné odovzdanie.

Článok IV

1. Vlastníctvo nehnuteľností podľa tejto kúpnej zmluvy prejde na kupujúceho právoplatným rozhodnutím o povolení vkladu vydaným Okresným úradom Revúca – katastrálny odbor. Návrh na vklad podá kupujúci po podpise tejto kúpnej zmluvy.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade ak nedôjde k právoplatnému rozhodnutiu katastrálneho odboru Okresného úradu Revúca o povolení vkladu na základe tejto zmluvy, zmluvné strany sú povinné k takej súčinnosti, aby boli odstránené vady a nedostatky tohto vkladu a dokumentov k nemu tak, aby Okresný úrad Revúca, katastrálny odbor tento vklad povolil.

Článok V

1. Kúpna zmluva bola vyhotovená v štyroch rovnopisoch, jeden pre predávajúceho, jeden pre kupujúceho a dva pre Okresný úrad Revúca, Katastrálny odbor.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že si kúpnu zmluvu riadne prečítali a potvrdzujú, že kúpna zmluva je zrozumiteľná a určitá a vyjadruje ich skutočnú, slobodnú a vážnu vôľu, nie je uzatvorená v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

V Mokrej Lúke dňa 06.03.2019

Predávajúci:

Kupujúci:

.....
Ing. Martin Pribola

.....
Obec Mokrú Lúka
Ing. Július Laššan, *starosta*